



## OBČINA TREBNJE OBČINSKA UPRAVA

[www.trebnje.si](http://www.trebnje.si)

E: [obcina.trebnje@trebnje.si](mailto:obcina.trebnje@trebnje.si)

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 351-450/2021-2

Datum: 22. 4. 2021

Občinska uprava Občine Trebnje izdaja na podlagi 35. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.; v nadaljevanju: GZ) in 32. člena Odloka o občinskih cestah (Uradni list RS, št. 38/00, 78/03, 19/10, 102/10, 34/13) na zahtevo pooblaščenca ARHITEKTURA d.o.o., Riharjeva ulica 28, 1000 Ljubljana, v imenu investitorja **OBČINA TREBNJE, Goliev trg 5, 8210 Trebnje**, v zadevi pridobitve dovoljenja za pridobitev pravice graditi na javni cesti, naslednjo

### ODLOČBO

1. Izda se soglasje investitorju Občini Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, k napeljavi komunalnih vodov – vodovod, kanalizacija, elektrovod, telekomunikacijski vod in toplovod, v varovalnem pasu odseka lokalne ceste LC 425 051 Trebnje center - Štefan, zaradi gradnje kulturnega doma na parc. št. 202/1, 204/1, 204/2, 206/1, 206/2, 206/3, 207, 208, 348/5, 359, vse k.o. 1422 Trebnje, na podlagi projekta DGD št.: 9/17, 12. 11. 2020, izdelanega pri podjetju ARHITEKTURA d.o.o., Riharjeva ulica 28, 1000 Ljubljana, pod naslednjimi pogoji:
  - a) Komunalno omrežje in naprave morajo biti vkopani v teren. Zemljišča tras podzemnih napeljav oziroma vodov je potrebno po izvedbi napeljave sanirati tako, da se odstrani odvečni material, teren pa zatravi oziroma zasadi z avtohtono vegetacijo (pogoj izhaja iz 6. odstavka 131. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 50/13, 35/14-popr., 49/16 in 72/18)).
  - b) Infrastrukturni (komunalni) vodi morajo potekati izven območja vozišča glavne prometne smeri. Pokrovov jaškov podzemnih vodov praviloma ni dovoljeno predvideti na vozišču na območju priključka (pogoj izhaja iz 24. člena Pravilnika o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09 in 109/10 – ZCes-1)).
  - c) Instalacije v cestnem telesu morajo biti napeljane v ceveh, ki omogoča popravila in obnovo brez naknadnih dodatnih posegov v cestno telo.
  - d) Križanje ceste s komunalnimi vodi je dopustno pod kotom 45° do 135°. Posamezni komunalni vod je lahko prostozračni ali v terenu pod voziščem (pogoj izhaja iz 2. odst. 61. člena Pravilnika o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 – ZCes-1 in 36/18; v nadaljevanju besedila: Pravilnik)).
  - e) Komunalni vodi v tlorisu potekajo vzdolžno ob robu cestnega sveta ali z odmikom od vozišča in izjemoma v vozišču ceste v naselju (pogoj izhaja iz 3. odst. 61. člena Pravilnika).
  - f) Kanalizacijska cev poteka v največji možni globini zaradi križanja z ostalimi vodi, tako da je minimalna globina dna cevi 1,50 m pod voziščem za glavni odvodnik, za odpadne vode je v globini 0,90 m, za meteorne vode pa 0,60 m (ta pogoj izhaja iz 4. odst. 61. člena Pravilnika).

- g) Vodovodna cev z dimenzijo premera cevi do 100 mm mora imeti dodatno zaščitno cev s premerom večjim od 100 mm in mora biti nameščena v betonski cevi v primeru križanja ceste in poteka pod voziščem na minimalni globini cevi 1,20 m za glavni vod in za razdelilno omrežje v globini od 0,90 – 1,50 m, kot je določeno s klimatskimi pogoji območja (ta pogoj izhaja iz 5. odst. 61. člena Pravilnika).
- h) Toplovodno omrežje v naselju, ki poteka pod voziščem, je nameščeno v betonski zaščitni kineti z zgornjim robom konstrukcije minimalno 0,50 m pod voziščem (ta pogoj izhaja iz 6. odst. 61. člena Pravilnika).
- i) Elektrokabelski vodi visoke in nizke napetosti potekajo z minimalnim odmikom 1,50 m od roba vozišča pod voziščem v minimalni globini 1,00 m do zaščitne cevi za kabel napetosti 110 kV ter v globini 0,80 m za kabel 10 kV (ta pogoj izhaja iz 10. odst. 61. člena Pravilnika).
- j) Telekomunikacijsko kabelsko omrežje lahko poteka z minimalnim odmikom 1,00 m od roba vozišča v minimalni globini 0,70 m pod voziščem (ta pogoj izhaja iz 11. odst. 61. člena Pravilnika).
- k) Prečkanje občinske ceste zaradi napeljave komunalnih vodov se izvede s **podbijanjem oz. prevrtavanjem**.  
  
Pri izvedbi **podboja** se morajo upoštevati naslednje tehnične smernice:
  - podboj se izvaja na minimalni globini **1,0 m** v PVC zaščitni cevi oziroma na minimalni globini 10 fi cevi;
  - izkop za podbijanje se izvede v oddaljenosti minimalno **1,5 m** od roba vozišča.
- l) Povrnitev javne poti v prvotno stanje mora investitor izvesti najkasneje v obdobju enega (1) meseca od začetka posega v telo javne poti.
- m) Minimalni odmik komunalnega voda, ki poteka vzdolžno ob robu cestnega sveta je 1,5 m od roba vozišča.
- n) Občinska uprava lahko zahteva od upravljavca vodov in naprav, da jih preuredi ali prestavi, kadar je to potrebno zaradi obnavljanja ali rekonstrukcije občinske ceste ali izvedbe ukrepov za zavarovanje te ceste in prometa na njej (pogoj izhaja iz 2. odst. 32. člena Odloka o občinskih cestah (Uradni list RS, št. 38/00, 78/03, 19/10, 102/10, 34/13; v nadaljevanju: Odlok)).
- o) Pokrovi jaškov in naprave infrastrukture morajo biti nameščeni izven vozišča ceste.
- p) Če bi zaradi gradnje prišlo do uničenja mejnih kamnov, je investitor dolžan le-te na svoje stroške po pooblaščen organizaciji za geodetske meritve postaviti v prvotno stanje.
- q) V primeru neustrezno izvedene sanacije po končani izvedbi si upravljavec pridržuje pravico naročila popravila vzdrževalcu občinskih cest v imenu in na račun investitorja.
- r) Ta odločba ne nadomešča izkaza pravice graditi ostalih lastnikov nepremičnin, na katerih se izvaja poseg.
- s) Dela na občinski cesti ali ob njej, ki vplivajo na promet na tej cesti in jo je zaradi tega treba delno ali popolno zapreti za promet, se lahko opravljajo le z dovoljenjem iz 48. člena Odloka (pogoj izhaja iz 1. odst. 47. člena Odloka).

2. Z izdajo te odločbe niso nastali posebni stroški postopka.



### Obrazložitev:

Pooblaščenec, ARHITEKTURA d.o.o., Riharjeva ulica 28, 1000 Ljubljana, je dne 19. 4. 2021 v imenu investitorja OBČINA TREBNJE, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, podal zahtevo za izdajo dovoljenja za pridobitev pravice graditi na javni cesti zaradi napeljave komunalnih vodov – vodovod, kanalizacija, elektrovod, telekomunikacijski vod in toplovod, v varovalnem pasu odseka lokalne ceste LC 425 051 Trebnje center - Štefan, zaradi gradnje kulturnega doma na parc. št. 202/1, 204/1, 204/2, 206/1, 206/2, 206/3, 207, 208, 348/5, 359, vse k.o. 1422 Trebnje, na podlagi projekta DGD št.: 9/17, 12. 11. 2020, izdelanega pri podjetju ARHITEKTURA d.o.o., Riharjeva ulica 28, 1000 Ljubljana.

Nadzemne in podzemne vode, katerih investitor ni Občina Trebnje, je v skladu z določbami 32. člena Odloka dopustno napeljevati oziroma postavljati v območju občinske ceste in njenega varstvenega pasu le pod pogoji in na način, določenimi s soglasjem občine.

To soglasje za napeljavo infrastrukturnih (komunalnih) vodov se izdaja kot dokazilo o pravici graditi po 35. členu GZ. Ta odločba ne nadomešča izkaza pravice graditi ostalih lastnikov nepremičnin, na katerih se izvaja poseg.

Občinska uprava izda soglasje iz prejšnjega odstavka, če vodi in naprave ne ogrožajo občinske ceste in prometa na njej, bistveno ne otežujejo njenega vzdrževanja in ne onemogočajo morebitne rekonstrukcije te ceste.

Glede na navedeno je upravni organ odločil, kot je navedeno v izreku te odločbe.

Posebni stroški z izdajo te odločbe niso nastali.

Izdaja odločbe je takse prosta po 23. členu Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO; v nadaljevanju: ZUT).

**POUK O PRAVNEM SREDSTVU:** Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, v roku 15 dni od vročitve odločbe. Pritožbo lahko vloži stranka pisno ali ustno na zapisnik pri Občini Trebnje, Občinska uprava, Goliev trg 5, 8210 Trebnje. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 ZUT v znesku 18,10 EUR. Pritožba je vložena pravočasno, če se jo pošlje priporočeno po pošti zadnji dan roka za pritožbo.

Postopek vodila:  
Janja Fink, dipl. ekon.  
svetovalec II



mag. Irena Starič, univ. dipl. ekon.  
v. d. direktorja



Vročiti:

- ARHITEKTURA d.o.o., Riharjeva ulica 28, 1000 Ljubljana - osebno

